Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Sardegna

Prot. n. 3617 del 27/07/2017
CI. 22.10.21/6.4

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALL'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO –ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA

TORTOLI' – EX EPISCOPIO

COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO E RIFUNZIONALIZZAZIONE

FONDO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE
PROGRAMMA TRIENNALE 2016 - 2018
Legge 23 dicembre 2014 n.°190 Importo euro 1.200.000,00
Cofinanziamenti

- RAS, cofinanziamento art. 8 c. 8 della L.R. 5/2016 nell'ambito delle *risorse destinate al cofinanziamento regionale degli interventi inseriti nel programma triennale dei lavori pubblici 2014-2016 approvato dal Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo attraverso protocolli d'intesa e successivi provvedimenti attuativi e integrativi.* Euro 900.000.
- Diocesi di Lanusei cofinanziamento Euro 150.000.

CUP F17H15002450001 – CIG 7160604D57

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS 50/2016
SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA
(Contratti sotto soglia comunitaria – Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa)

Importo complessivo dei corrispettivi a base d'asta: € 134.850 oltre IVA e oneri previdenziali

Scadenza presentazione domande 22/08/2017 ore 24:00

Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Sardegna



Sommario

Premessa 3
1. STAZIONE APPALTANTE 4
2. OGGETTO DELL'APPALTO 4
3. IMPORTO DEL CORRISPETTIVO 5
4. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE 5
5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE 6
5.1 Requisiti richiesti per l'ammissione 6
5.2 Requisiti di ordine generale 6
5.3 Requisiti di ordine speciale 7
6. SUBAPPALTO 8
7. AVVALIMENTO 8
8. SOPRALLUOGO 8
9. TERMINE E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO 8
10. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE 8
11. FASI DELLA PROCEDURA 9
12. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE 10
13. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA 10
14. QUESITI E CHIARIMENTI 11
15. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI 11

Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Sardegna

Premessa

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Segretariato Regionale che sarà libero di seguire anche altre procedure.
Il Segretariato si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla stazione appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 36 comma2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii

RENDE NOTO

Che il Segretariato, con il presente Avviso, intende procedere ad una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di manifestazione di interesse da parte di operatori economici qualificati, eventualmente da consultare per il conferimento dell'incarico in oggetto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza.
Tutti i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti nel presente avviso, possono presentare comunicazione di manifestazione di interesse per l'affidamento delle prestazioni in oggetto relative all'affidamento dei servizi di Predisposizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo, del progetto esecutivo dei lavori di completamento degli interventi di restauro e consolidamento e rifunzionalizzazione dell' Ex Episcopio nel comune di Tortolì (NU)
L'importo complessivo del finanziamento disponibile è pari a Euro 2.250.000,00 - CUP F17H15002450001. L'importo stimato delle opere, compresi oneri di sicurezza è pari a Euro 1.480.000,00.
L'intervento è finanziato nell'ambito del Programma triennale 2016-2018, con le risorse derivanti dall'art. 1, comma 9 della Legge 23/12/2014 n.190- approvazione con D.M. 28 gennaio 2016- per un importo pari a Euro 1.200.000,00, con Cofinanziamento della regione Autonoma della Sardegna, art. 8, c.8 della Legge Regionale 5/2016 per un importo di Euro 900.000,00, con cofinanziamento della Diocesi di Lanusei per un importo di Euro 150.000,00.

Il Segretariato intende infatti procedere con l'affidamento all'esterno della progettazione delle opere di completamento e rifunzionalizzazione del complesso.

Questa Amministrazione ha dato avvio nell'ultimo quinquennio ad una serie di azioni finalizzate alla conservazione e restauro del complesso dell'Ex Episcopio, già palazzo dei Conti Quigini-Puliga" sito in Tortolì, in via Vittorio Emanuele II, che fu sede della Diocesi d'Ogliastra dal 1824 e fino al 3 dicembre 1927, portando a compimento due cantieri di restauro conservativo, per risorse complessive pari a Euro 320.000, e programmando ulteriori interventi in grado di produrre un significativo avanzamento nel processo di restauro e recupero alla comunità dell'articolato complesso monumentale.
Le azioni avviate da questo Ministero, in accordo con la Diocesi di Lanusei, proprietaria del bene, sono rivolte al restauro del monumento con la messa in campo delle interventi di conservazione materiale e di adeguamento funzionale che nel rispetto dei caratteri storici e materici recuperino il monumento alla vita attiva della comunità.
In tal senso è volontà della Diocesi, supportata dalla azione di questo Ministero, di destinare l'edificio alla realizzazione di un centro culturale polivalente che costituisca un luogo di aggregazione in grado di promuovere azioni di rilevanza culturale e sociale per la crescita della comunità. Al fine di perseguire tale obbiettivo questo Ministero ha disposto nell'ambito della programmazione relativa al fondo richiamato in oggetto un intervento articolato in tre successive annualità per un importo complessivo di 1.200.000 Euro. La Diocesi parteciperà con proprie risorse per un cofinanziamento complessivo di 150.000 Euro.

Tale finalità ha trovato il supporto della Giunta regionale della Regione Autonoma della Sardegna che, a seguito della richiesta avanzata da Codesto Segretariato con nota n. 4228 del 04/07/2016, con deliberazione n. 41/15 del 12/07/2016, ha disposto il cofinanziamento dell'intervento in oggetto per un importo di € 900.000 di cui € 300.000 nell'esercizio 2016, € 300.000 nell'esercizio 2017 e € 300.000 nell'esercizio 2018, in conto della Missione 05, Programma 02 – capitolo SC07.1256 del bilancio regionale. Tali risorse saranno affidate al Segretariato regionale.
L'intero programma di intervento è supportato da un protocollo di intesa sottoscritto con la Regione Autonoma della Sardegna e con la Diocesi di Lanusei in data 02/12/2016.
Il progetto di fattibilità tecnica progetto di fattibilità tecnica ed economica individuerà la soluzione di rifunzionalizzazione di miglior rapporto tra costi e benefici, in relazione alle specifiche esigenze conservative da soddisfare e prestazioni funzionali da fornire, comprenderà tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione delle fasi successive, e sarà oggetto dei approvazione.
Il progetto definitivo dovrà inoltre ottenere l'approvazione comunale oltre che tutte le autorizzazioni di legge.
La manifestazione di interesse ha il solo scopo di consentire al Segretariato di individuare almeno cinque operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tal numero, ai quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta per l'affidamento del servizio di che trattasi. Il Segretariato si riserva l'insindacabile facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della procedura di gara di che trattasi senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dei partecipanti alla selezione.
Il presente avviso viene pubblicato:
Sul sito istituzionale del Segretariato regionale: http://www.sardegna.beniculturali.it//
All'albo pretorio del segretariato regionale
Viene inoltre inviato a tutti gli ordini professionali interessati.

Il Segretariato mette a disposizione degli operatori economici interessati i seguenti documenti:

1. Documento Preliminare alla Progettazione (DPP)
2. determinazione del calcolo dei compensi ai sensi del D.M. 17/06/2016
3. Istanza di partecipazione e anagrafica partecipanti (allegato A)
4. Dichiarazioni individuale (allegato B)
5. Dichiarazioni di impegno a costituirsi in RTP (allegato C)

La documentazione necessaria alla partecipazione alla procedura, è liberamente consultabile sul profilo committente e, pertanto, non saranno prese in considerazione, ai sensi dell'art. 71, comma 1, del D.lgs. 50/2016, le richieste di invio dei documenti di gara. Al riguardo si forniscono le seguenti indicazioni:

1. STAZIONE APPALTANTE

Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Sardegna
Largo Carlo Felice 15 - 09124 Cagliari
Tel. 070 34281, fax 070 3428209
posta elettronica: sr-sar@beniculturali.it
Posta elettronica certificata: mbac-sr-sar@mailcert.beniculturali.it
Sito web: http://www.sardegna.beniculturali.it//
Codice fiscale: 92080610907

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO – ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO E RIFUNZIONALIZZAZIONE" secondo gli indirizzi contenuti nel documento preliminare della progettazione e che verranno concordati con la stazione appaltante

in corso di esecuzione della prestazione.

3. IMPORTO DEL CORRISPETTIVO

L'importo presunto dei lavori in progetto, è pari a € 1.480.000,00, comprensivi degli oneri per la sicurezza, inquadrati indicativamente nelle categorie d'opera indicate alla tabella seguente.
L'importo presunto del servizio oggetto del presente avviso è pari a **€ 134.850,00** oltre IVA e oneri previdenziali dovuti per legge, come si desume dalla "determinazione dei corrispettivi" allegata, le categorie d'opera cui si riferisce il servizio da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel Decreto ministeriale 17 giugno 2016, recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016), sono le seguenti:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	*Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza*	1,55	750.000,00	7,466583 8800%
IMPIANTI	IA.01	*Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio*	0,75	180.000,00	10,90480 20300%
IMPIANTI	IA.02	*Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico*	0,85	150.000,00	11,50283 00000%
TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	T.01	*Sistemi informativi, gestione elettronica del flusso documentale, dematerializzazione e gestione archivi, ingegnerizzazione dei processi, sistemi di gestione delle attività produttive, Data center, server farm.*	0,95	100.000,00	13,00000 00000%
EDILIZIA	E.19	*Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.*	1,20	300.000,00	9,443940 1500%

La percentuale forfettaria delle spese è pari al 24,70%

4. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 per i quali non sussista alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

5.1 Requisiti richiesti per l'ammissione

Trova applicazione l'art. 2.2.2.4 della Linea Guida n° 01 dell'A.N.A.C. approvata dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n° 973 del 14.09.2016 il quale cita testualmente: *"Quando la progettazione di cui alla classe I categorie a), b), c), d) ed e) riguardi immobili di interesse storico artistico sottoposti a vincoli culturali la progettazione è riservata ai laureati in architettura o muniti di laurea equipollente che consente l'iscrizione all'Albo degli Architetti, sez. A (art. 52 del regio decreto 23 ottobre 1925, n. 2537)"*.

Le figure **minime** richieste per lo svolgimento del servizio sono le seguenti.

- un architetto con laurea specialistica/magistrale che assuma la funzione di progettista;
- un ingegnere con laurea specialistica/magistrale esperto in impianti;
- un ingegnere con laurea specialistica/magistrale esperto strutture;
- un agronomo con laurea specialistica/magistrale

Ai sensi dell'art. 24 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. È, inoltre, indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

Pertanto i requisiti richiesti per l'ammissione sono:

a) Laurea specialistica/magistrale nelle rispettive materie;
b) Abilitazione all'esercizio della professione, se previsto;
c) Iscrizione al rispettivo albo professionale, oppure ai registri equivalenti per gli operatori economici stabiliti in altri Stati dell'Unione Europea nonché nel Registro della CCIAA limitatamente ai concorrenti organizzati in forma societaria;

5.2 Requisiti di ordine generale

- Inesistenza delle cause di esclusione, divieti o incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n° 80/2016;
- Possesso dei requisiti di cui al D.M. n. 263 del 2 dicembre 2016 *"Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*.

Ai sensi dell'art. 4 D.M. n. 263 del 2 dicembre 2016 i raggruppamenti temporanei devono prevedere, quale progettista, la presenza di almeno un **giovane professionista**, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza.

È fatto divieto di presentare istanza come singolo professionista e, contemporaneamente, come componente di un'associazione ovvero società di professionisti ovvero d'ingegneria delle quali il professionista sia amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dall'art. 2 e 3 D.M. MIT n. 263/2016.

Ai sensi dell'art. 48 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma

individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.
Ai sensi dell'art. 48 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 è vietata l'associazione in partecipazione sia durante la procedura di gara sia successivamente all'aggiudicazione. Salvo quanto disposto ai commi 17 e 18 del medesimo articolo, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.
Ai sensi dell'art. 83 comma 8 la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria

5.3 Requisiti di ordine speciale

- Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo pari a € 134.850,00. In alternativa al fatturato, ai fini della comprova della capacità economico finanziaria si richiede un "livello adeguato di copertura assicurativa" contro i rischi professionali per un importo percentuale fissato in relazione al costo di costruzione dell'opera da progettare, così come consentito dall'art. 83, comma 4, lett. c) del Codice e specificato dall'allegato XVII, parte prima, lettera a). In quest'ultimo caso il Segretariato provvederà a richiedere agli operatori economici che verranno invitati alla fase di negoziazione di produrre una dichiarazione della compagnia di assicurazione che si impegni a rilasciare al soggetto l'apposita polizza. La costituzione della polizza verrà invece richiesta unicamente al soggetto aggiudicatario. Si ritiene adeguata la polizza assicurativa che copra il 20% dell'importo stimato delle opere.
- Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria variabile **pari a 1 volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie. Importo € 1.480.000,00;

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Importo requisito in lavori almeno pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori da progettare (in €)
EDILIZIA	E.22	750.000,00
EDILIZIA	E.19	300.000,00
IMPIANTI	IA.01	180.000,00
IMPIANTI	IA.02	150.000,00
TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	T.01	100.000,00
	TOTALE	**1.480.000,00**

N.B.: *Trova applicazione quanto previsto dal D.M. 17/07/2016 in merito alla corrispondenza dei suddetti identificativi opera (ID) con le classi e categorie della previgente L. 143/1949, nonché quanto previsto all'art. 8 del medesimo decreto in virtù del quale gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera. Trova inoltre applicazione quanto previsto dal par. V delle L.G. n.1 ANAC punto 1 relativamente alle categorie degli impianti.*

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca

precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. L'approvazione dei servizi di direzione lavori e di collaudo si intende riferita alla data della deliberazione di approvazione da parte del relativo ente. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.
Le prestazioni eseguite congiuntamente da più soggetti devono obbligatoriamente riportare la percentuale eseguita da ogni singolo professionista e vengono valutate nella percentuale indicata e successivamente verificata nel certificato di esecuzione rilasciato dal committente.

6. SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

7. AVVALIMENTO

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

8. SOPRALLUOGO

Per la presentazione delle manifestazioni di interesse non è necessario eseguire il sopralluogo. Tuttavia si comunica fin d'ora che, stante la peculiarità del sito in cui si andrà ad intervenire, in fase di presentazione dell'offerta verrà richiesto il sopralluogo obbligatorio da eseguirsi con le modalità previste nella successiva lettera di invito.

9. TERMINE E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

I tempi previsti per la redazione delle successive fasi di progettazione sono i seguenti:
- progetto di fattibilità tecnico-economica: 25 giorni dalla data della stipula della convenzione di incarico
- progetto definitivo-esecutivo: 50 dalla approvazione del progetto di fattibilità tecnico -economica

L'incarico si riterrà ultimato con l'approvazione del progetto da parte della Stazione Appaltante. La variabile "tempo" sarà soggetta a ribasso come meglio esplicitato all'articolo successivo.

10. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con l'ammissione di sole offerte in ribasso e la valutazione dei seguenti elementi:

A) QUALITÀ DELLA OFFERTA TECNICA ***MAX 70 PUNTI***

Di cui:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTI
A1) professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento.	30
A2) caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico	30
A3) proposte di organizzazione del cantiere compatibili con la complessità del bene.	5

Nel caso in cui gli aspiranti ritenuti idonei siano in numero superiore a 10, sarà effettuato il sorteggio pubblico di MINIMO 5 operatori E MASSIMO 10 operatori, di cui sarà data informazione per p.e.c.

Il numero degli aspiranti idonei da sorteggiare rimane in ogni caso facoltà insindacabile dell'Amministrazione si riserva di elevare eventualmente il numero di soggetti idonei da sorteggiare in funzione delle domande ricevute.

Al termine della selezione, si provvederà ad invitare gli operatori economici così individuati a presentare un'offerta mediante apposita lettera di invito. Agli operatori economici selezionati verrà assegnato un tempo di 20 giorni per la presentazione delle offerte, come sarà meglio specificato nella successiva lettera di invito.

12. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

I soggetti che intendono proporre la propria candidatura, dovranno far recapitare entro il termine perentorio e con le modalità di cui al successivo articolo a pena di esclusione, la seguente documentazione:

a) Domanda di partecipazione debitamente sottoscritta, utilizzando l'allegato A, facente parte integrante del presente avviso;
b) Allegato B relativo alle dichiarazioni personali;
c) Fotocopia di un documento di identità del dichiarante in corso di validità;
d) Curriculum del candidato, e/o dei canditati (nel caso di R.T.P.) contenente le seguenti informazioni minime:
   - Dati personali, titoli di studio e professionali, altri titoli, posizione professionale, profilo dello studio associato/società di professionisti o di ingegneria studio e/o società e sua composizione (compreso il personale impiegatizio), corredato da curriculum vitae dei singoli professionisti interessati, suddiviso per le categorie di intervento indicate nel presente avviso;
   - Elenco dei servizi migliori effettuati attinenti all'oggetto del presente avviso, specificando per ciascuno di essi: tipologia di servizio, concluso o in corso, date inizio e fine, importo, destinatari pubblici e privati con indirizzo e recapito telefonico;
e) Nel caso in cui ricorra: dichiarazione di impegno a costituirsi in RTP utilizzando l'Allegato C_Dichiarazione R.T.P.;

Nel caso in cui la candidatura sia trasmessa per p.e.c., pena esclusione, tutti i documenti richiesti ai punti a), b), c), d) e) (nel caso in cui ricorra) devono essere trasmessi per posta elettronica certificata con firma digitale ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n° 50/2016.
Al di fuori del caso di trasmissione per p.e.c. tutti i documenti devono essere sottoscritti dagli aventi titolo con allegata la fotocopia del documento di identità.
Le eventuali domande pervenute fuori termine, incomplete dei richiesti allegati o non firmate, non saranno ammesse alla presente indagine di mercato.

13. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La manifestazione di interesse del presente avviso dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Segretariato Regionale, a pena di esclusione, entro e non **oltre le ore 24.00 del giorno 22/08/2017**.
Oltre detto termine non resta valida alcuna altra manifestazione di interesse anche se sostitutiva od aggiuntiva a manifestazione di interesse precedente.
Il plico, in unico piego secondo quanto stabilito nel presente articolo, dovrà essere recapitato, mediante raccomandata e/o espresso postale e/o di agenzia autorizzata dal Ministero delle Poste e Telecomunicazioni e/o direttamente al protocollo del Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Sardegna Largo Carlo Felice 15 - 09124 Cagliari o tramite p.e.c. all'indirizzo mbac-sr-sar@mailcert.beniculturali.it entro le ore 24.00 del giorno 22/08/2017.
Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in

tempo utile.
Il protocollo è aperto al pubblico dal lunedì al venerdì, dalle 9.00 alle 13.00 e il lunedì e il martedì, dalle 15.00 alle 17.00.
Il plico contenente la documentazione richiesta dovrà essere perfettamente chiuso e sigillato nei lembi di chiusura in modo sufficiente ad assicurare l'integrità dello stesso, sul quale dovrà riportata, oltre il mittente (nome, cognome, sede legale, codice fiscale, p.e.c. e composizione di partecipazione nel caso di R.T.P.), il destinatario di cui all'art. 1 del presente avviso e l'oggetto: PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO -ECONOMICA E RELATIVO COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER I LAVORI RELATIVI AL PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI" PROGETTO: "RESTAURO E VALORIZZAZIONE SISTEMA MUSEALE DI CAGLIARI" - V LOTTO - BASILICA DI SAN SATURNINO - CUP F22C16000790001 - CIG 7160604D57

14. QUESITI E CHIARIMENTI

Tutte le richieste di chiarimento, quesiti, specifiche ecc., dovranno essere formulate in forma scritta e inviate al seguente indirizzo p.e.c. mbac-sr-sar@mailcert.beniculturali.it almeno 5 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le stesse, che verranno evase almeno 3 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, saranno pubblicate, in forma anonima, all'albo pretorio e nella sezione bandi di gara del Segretariato Regionale.

15. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs n. 196/2003 "Codice della privacy" e del D. Lgs. n. 235/2005 "Codice delle amministrazioni digitali" degli archivi/documenti digitali, è il Responsabile Procedimento ing. Monica Stochino, mail: monica.stochino@beniculturali.it. .
I dati forniti saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Monica Stochino

"MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO" "SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO PER LA SARDEGNA"

Il Segretario Regionale *ad Interim*
(dott. Filippo Maria Gambari)

A4) livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito, con ricorso a soluzioni innovative e di minimo impatto ambientale	5
TOTALE	**70**

La qualità dell'offerta tecnica sarà valutata con riferimento alla proposta tecnica che ciascun concorrente sarà tenuto a presentare secondo le modalità che verranno meglio indicate e dettagliate nella lettera d'invito.
Per ciascuno degli elementi di valutazione l'attribuzione del punteggio della qualità dell'offerta tecnica verrà effettuata con il metodo del "confronto a coppie".
Una volta terminati i "confronti a coppie", si trasforma, per ciascun commissario, la somma dei coefficienti attribuiti mediante il "confronto a coppie", in coefficienti variabili tra zero e uno e si calcola la media dei coefficienti di ciascun commissario attribuendo uno al concorrente che ha ottenuto il coefficiente medio più alto e agli altri concorrenti un punteggio conseguentemente proporzionale al coefficiente raggiunto.
Successivamente, una volta effettuate le valutazioni tecniche per l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e attribuito i coefficienti agli elementi quantitativi, si procederà a determinare un dato numerico finale in base alla seguente formula relativa al metodo "aggregativo compensatore":
$C_{(a)} = \Sigma_n [W_i * V_{(a)i}]$
dove:
$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a);
n = numero totale dei requisiti;
W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
$V_{(a)i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;
Σ_n = sommatoria.
I coefficienti $V_{(a)i}$ sono determinati, per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati da ciascun commissario mediante il "confronto a coppie".

B) OFFERTA ECONOMICA ***MAX 10 PUNTI***

B) OFFERTA TEMPO ***MAX 20 PUNTI***

11. FASI DELLA PROCEDURA

Il segretariato Regionale nella persona del Responsabile del Procedimento, di un testimone e del segretario verbalizzante, stante la particolarità dell'incarico da affidare, provvederà alla verifica dell'idoneità di tutte le domande pervenute al fine di individuare una rosa di candidati aventi il profilo professionale più attinente e analogo al servizio da affidare. La verifica dell'idoneità in base alla documentazione prodotta, verrà eseguita, **in seduta riservata,** nel rispetto dei seguenti criteri:

1. completezza e correttezza della documentazione prodotta;
2. verifica possesso dei requisiti previsti dal presente avviso;
3. attinenza del curriculum, in modo prevalente, alle attività proprie riferite all'oggetto delle prestazioni;

Tutte le sedute verranno documentate in appositi verbali il cui accesso è disciplinato dall'art. 53 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Successivamente, i candidati ritenuti idonei, saranno invitati a presentare offerta con le seguenti modalità:

- Lettera di invito rivolta ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero;

Nel caso in cui gli aspiranti ritenuti idonei siano in numero inferiore o uguale a 10, essi verranno tutti invitati a presentare offerta.