

VADEMECUM SUPERBONUS 110% **e coperture assicurative consigliate**

SEZIONE RESPONSABILITA' CIVILE PROFESSIONALE

Con il D.L.34/2020 e relativa conversione in legge del 17 luglio 2020, n. 77, in materia di riqualificazione energetica e conseguenti detrazioni fiscali al 110%, il legislatore ha previsto l'obbligo per il professionista asseverante di stipulare una polizza di assicurazione della responsabilità civile con massimale adeguato al numero asseverazioni che si prevede di rilasciare e agli importi degli interventi oggetto delle suddette asseverazioni e, comunque, non inferiore a 500 mila euro, al fine di garantire ai propri clienti e al bilancio dello Stato il risarcimento dei danni eventualmente provocati dall'attività prestata;

POSTUMA E CLAIMS MADE

Le polizze di Responsabilità Civile Professionale sono in regime di **CLAIMS MADE** il che significa che per essere operative in caso di sinistro la richiesta dei danni deve arrivare in vigenza di polizza. Nel caso specifico delle polizze di Responsabilità Civile Professionale per le asseverazioni trattandosi di contratti stipulati a tantum, alla fine del periodo di validità del contratto le Compagnie non si faranno carico di gestire le richieste di risarcimento arrivate successivamente alla scadenza della polizza.

Diventa pertanto imprescindibile per il professionista stipulare delle polizze di Responsabilità Civile Professionale per le asseverazioni che prevedano chiaramente la cosiddetta POSTUMA che si traduce nell'impegno per la Compagnia a tutelare il tecnico asseveratore almeno per i 10 anni successivi alla scadenza del contratto.

SEZIONE TUTELA LEGALE

Particolare attenzione va prestata ai **rischi penali** derivanti dalla presunta **non veridicità** delle **attestazioni o asseverazioni**. Infatti L'art. 481 del Codice Penale stabilisce che "Chiunque, nell'esercizio di una professione sanitaria o forense, o di un altro servizio di pubblica necessità, attesta falsamente, in un certificato, fatti dei quali l'atto è destinato a provare la verità, è punito con la reclusione fino a un anno o con la multa da € 51 a € 5.161". Diventa pertanto imprescindibile per il professionista dotarsi di una polizza di TUTELA LEGALE con la quale l'assicuratore prenda in carico le spese legali per difenderlo in sede penale

SEZIONE SANZIONI AMMINISTRATIVE

Inoltre un'altra zona di rischio per il professionista sono le sanzioni previste dal legislatore per il professionista che vanno da i 2000 ai i 15mila euro singolarmente per ogni documento risultato falso.

Anche in questo caso il professionista può trovare una soluzione in una polizza di Tutela Legale strutturandola in modo che preveda la possibilità di avere a propria disposizione un legale che si occupi di presentare ricorso per opporsi alle sanzioni amministrative e tributarie che gli fossero inflitte.

Ultima ma non meno importante è la possibilità di sfruttare la polizza di tutela legale per **chiamare in causa la propria Compagnia di Responsabilità Civile Professionale** nel caso in cui quest'ultima non si attivi efficacemente a salvaguardia del professionista in caso di richiesta danni

Dott. Francesco De Luca

Cell. 331.2787474

Email fdeluca@pozzipartners.it

Pozzi & Partners Srl